



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 381/2017**

**privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 19 mp, situat în Baia Mare, Strada George Coșbuc, nr. 28, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitei Suveg Iuliana**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
JOI 31 AUGUST 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 475/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1490/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea documentației cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 19 mp, identificat prin CF 122091 Baia Mare, nr. topo. 1772/66/13, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 28, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitei Suveg Iuliana;
- Solicitarea numitei Suveg Iuliana, cu domiciliul în Baia Mare, Str. George Coșbuc, bl. 25, ap. 63, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, sub nr. 22464/21.06.2017, prin care solicită emiterea unei hotărâri de Consiliu Local pentru însușire documentație cadastrală;
- Contractul de închiriere nr. 48/13/03.03.2016;
- Autorizația de Construire Nr. 18/11.01.1991;
- Certificatul fiscal nr. 4534/09.06.2017, eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Kalmar Tiberiu.

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 /09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1489.07.08.2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Faptul că terenul în suprafață de 19 mp, identificat prin C.F. 122091, nr. topo. 1772/66/13 nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 620/08.08.2017 prin care ne comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, Legea 247/2005;

- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 39. alin. 1, art. 45 și art.115. alin. 1. lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare-, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre având ca obiect actualizarea de date cu privire la imobilul identificat prin C.F. 122091 Baia Mare, nr. C.F vechi 11388, nr. topo 1772/66/13.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 122091 Baia Mare, nr. C.F. vechi 11388, nr. topo. 1772/66/13, cu suprafața de 19 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Suveg Iuliana, domiciliată în Baia Mare, Str. George Coșbuc, nr. 25/63;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente Arhivă.

Vida Noemi  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-